Архитектурное бюро
Матейко и Игнатьева

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ДОРОЖНАЯ, 11, КИРОВСКИЙ Р-Н, Г. О. САМАРА, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ

БАНЯ

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

Основной комплект рабочих чертежей

0013-3-АР

2018

Архитектурное бюро
Матейко и Игнатьева

АБ МИ 63
www.abmi63.ru

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ, УЛ. ДОРОЖНАЯ, 11, КИРОВСКИЙ Р-Н, Г. О. САМАРА, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ

БАНЯ

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

Основной комплект рабочих чертежей

0013-3-АР

Архитектор Матейко А.О.

Архитектор Игнатьев И.А.

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2018

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
0013-2-АР	Архитектурные решения	
0013-2-КЖ	Конструкции железобетонные	
0013-2-КД	Конструкции деревянные	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
4	Спецификация элементов заполнения проемов	
6	Спецификация элементов перемычек	
10	Спецификация элементов и устройств кровли	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
2	Общие данные	
3	Общие данные	
4	План на отм. 0,000	
5	Кладочный план на отм. 0,000	
6	План перемычек на отм. 0,000	
7	Разрез 1-1; Разрез 2-2; Узлы 1, 2, 3, 4	
8	Фасад 1-4; Фасад А-В	
9	Фасад 4-1; Фасад В-А	
10	План полов на отм. 0,000; План кровли	
11	Схемы расположения элементов заполнения оконных и дверных проемов	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
-	-	
	Прилагаемые документы	
0013-3-КЖ.И	Чертежи строительных изделий	
0013-3-АР.СО	Спецификация оборудования, изделий и материалов архитектурных решений	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0013-3-АР		
						Индивидуальный жилой дом, ул. Дорожная, 11, Кировский р-н, г. о. Самара, Самарская область		
Разраб.		Матейко А.О.				Баня	Стадия	Лист	Листов
							Р	2	11
Арх.		Матейко А.О.							
Арх.		Игнатьев И.А.				Общие данные	© "АБ Матейко и Игнатьева" 2018		
Н. контр.		Матейко А.О.							

Общие указания

1. Проект разработан на основании договора №0013 от 24 июля 2018 года, задания на проектирование и эскизного проекта.

2. Проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование, СП и ГОСТ.

3. При проектировании использованы следующие документы и нормативная литература:

- СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции"
- СП 17.13330.2017 "Кровли"
- СП 29.13330.2011 "Полы"
- СП 50.13330.2012 "Тепловая защита зданий"
- СП 55.13330.2016 "Дома жилые одноквартирные"
- СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции"
- СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия"

4. За относительную отметку +0,000 принят уровень чистого пола 1-го этажа.

5. Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность здания или сооружения и для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ, ответственных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения:

- устройство кладки стен и перегородок
- устройство тепло-, звуко-, пароизоляции
- устройство оконных и дверных блоков
- устройство крылец
- антисептирование древесины
- устройство обмазочных, окрасочных огнезащитных покрытий
- установка отделок на фасадах

6. Уровень ответственности здания - II.

7. Согласно ст. 27 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» разделению на категории по взрывопожарной и пожарной опасности подлежат подлежат производственные и складские помещения. Здания, сооружения, строения и помещения иного назначения разделениюна категории не подлежат.

8. Степень огнестойкости здания - II.

9. Класс конструктивной пожарной опасности здания - СО.

10. Класс функциональной пожарной опасности здания - Ф 1.4.

11. Согласно СНиП 21-01-97 "Пожарная безопасность зданий и сооружений" строительные конструкции здания имеют следующие классы пожарной опасности:

- несущие стержневые элементы имеют класс К0
- стены наружные с внешней стороны имеют класс К0
- стены, перегородки, перекрытия и бесчердачные перекрытия имеют класс К0.

12. Согласно ГОСТ 27751-2014 "Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения" расчетный срок службы здания составляет 100 лет.

13. Наружние и внутренние несущие стены выполняются из керамзитобетонных блоков марки КБСР-390-М25-F50-D700 и утепляютсяплитами из минеральной ваты марки ПМ-40(НГ)-1200.600.50 ГОСТ9573-2012. Перегородки выполняются из керамзитобетонных блоков марки КБП-590-М25-F50-D800.

14. Работы по устройству отмостки вести в соотетствии с требованиями СП 22.13330.2016 "Основания зданий и сооружений", а также СП 82.13330.2016 "Благоустройство территорий". Работы по гидроизоляции вести в соответствии с требованиями СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия".

15. Наружная отделка здания выполняется из фиброцементных плит по деревянной обрешетке.

16. Проект разработан для производства работ при положительных температурах. При производстве работ в зимнее время учитывать требования соответствующих разделов СП 70.13330.2012 и СП 82-101-98.

17. Защита от шума в помещениях обеспечивается применением ограждающих конструкций с требуемой звукоизоляцией: наружные стены выполнены со звукоизоляцией из несгораемых минераловатных плит; перегородки запроектированы из газобетонных блоков с заполнением швов на всю толщину (без пустошовки) и оштукатуренными с двух сторон безусадочным раствором; предусмотрено применение окон с двухкамерными стеклопакетами для защиты от внешнего шумового воздействия. Защита от вибраций в помещениях обеспечивается применением виброизолирующих прокладок в конструкциях полов.

Технические решения, принятые в чертежах проекта, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивающих безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных настоящими чертежами мероприятий.

Ведомость отделки помещений

Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьера				Приме-чание
	Потолок	Пло-щадь, м^2	Стены или перегородки	Пло-щадь, м^2	
Парная	Евровагонка по обрешетке	6,00	Евровагонка по обрешетке	18,77	
Моечная	Евровагонка по обрешетке	5,38	Евровагонка по обрешетке	21,52	
Комната отдыха	Евровагонка по обрешетке	10,33	Евровагонка по обрешетке	29,74	
Мастерская	ГКЛ влагостойкий	9,30	ГКЛ влагостойкий	30,58	

Согласовано

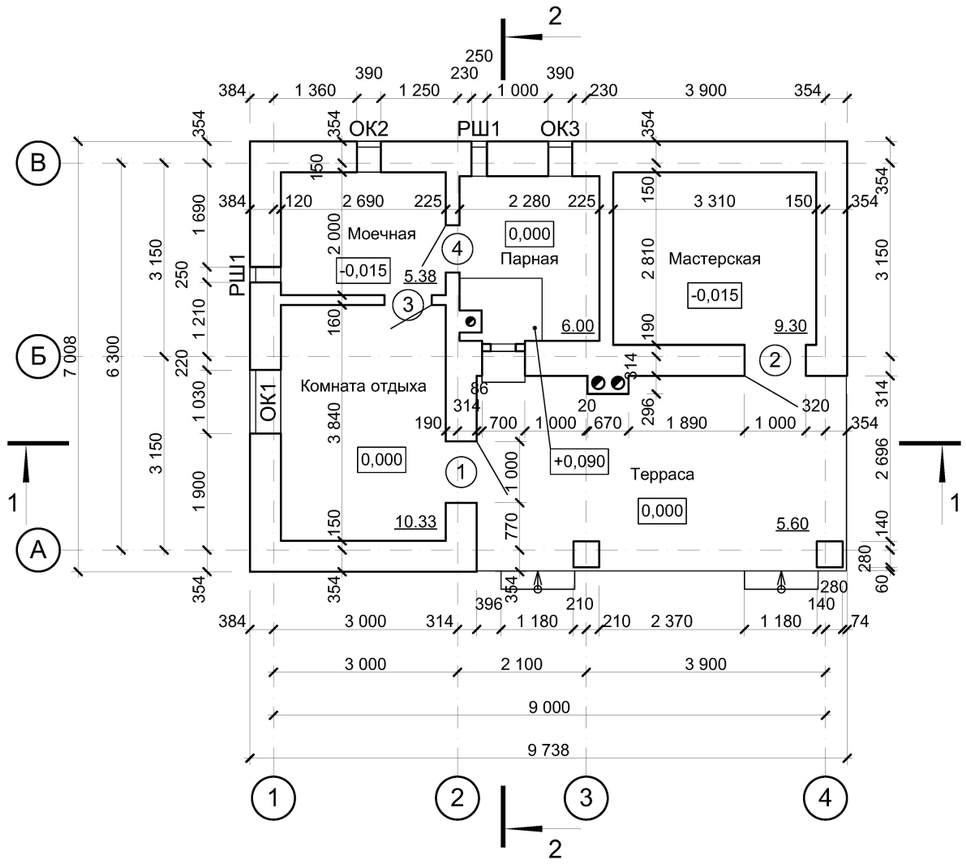
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						0013-3-АР
						Индивидуальный жилой дом, ул. Дорожная, 11, Кировский р-н, г. о. Самара, Самарская область
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.		Матейко А.О.				Баня
Арх.		Матейко А.О.				Стадия: Р; Лист: 3; Листов:
Арх.		Игнатьев И.А.				Общие данные
Н. контр.		Матейко А.О.				© "АБ Матейко и Игнатьева" 2018

План на отм. 0,000



Спецификация элементов заполнения проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
		Оконные блоки			
ОК1	ГОСТ 30674-99	ОП Г1 1180-1030	1		1180
ОК2		ОП Г1 580-390	1		580
ОК3	ГОСТ 24700-99	ОД ОСП Г1 580-380	1		580
		Наружные решетки			
РШ1	Каталог ООО "АРКТОС"	АРН + С 250 х 250 RAL 7022	2		250
		Дверные блоки			
1	ГОСТ 31173-2003	ДСН ППН 2100-1000	1		2100
2		ДСН ЛПН 2100-1000	1		2100
3	ГОСТ 475-2016	ДС 1Рп 21х7 Г Пр Мд1	1		2100
4		ДС 1Рл 21х7 Г Пр Мд1	1		2100

1. Разрез 1-1 и 2-2 см. лист 7.
2. Кладочный план см. лист 5.
3. План перемычек см. лист 6.
5. Схемы заполнения оконных и дверных проемов см. лист 11.

Согласовано

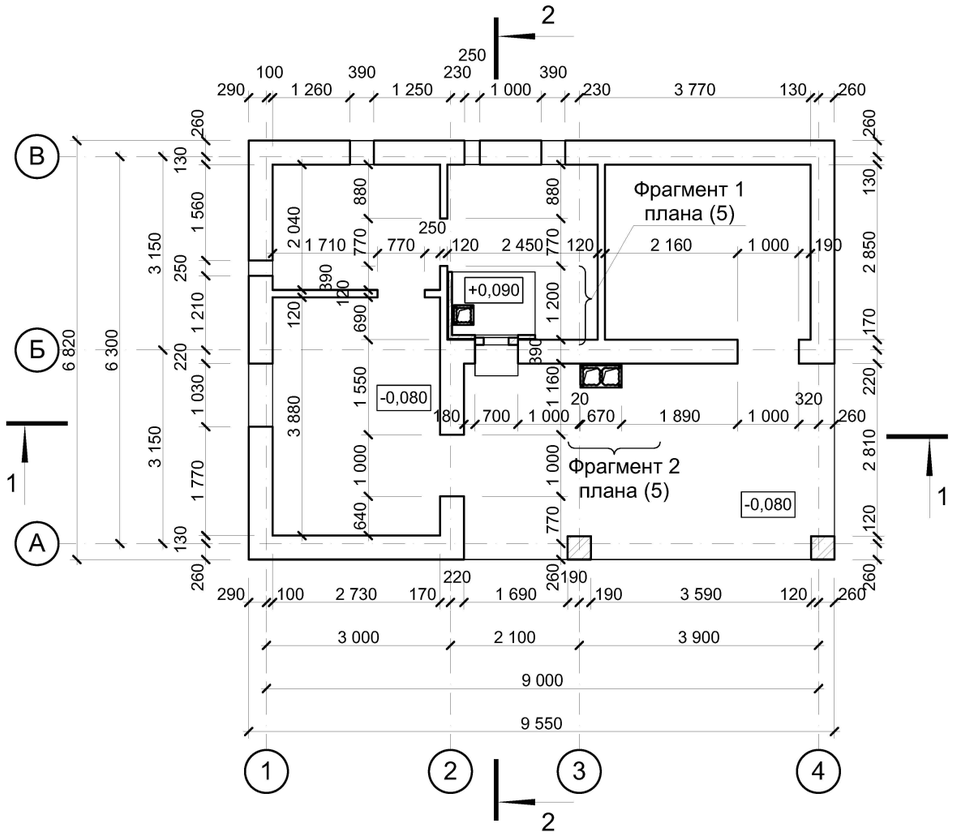
Взам. инв. №

Подп. и дата

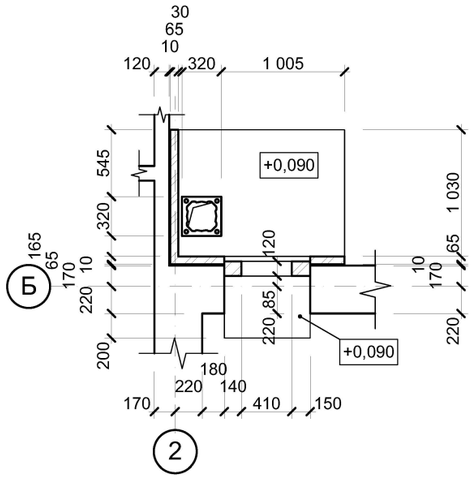
Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0013-3-АР			
						Индивидуальный жилой дом, ул. Дорожная, 11, Кировский р-н, г. о. Самара, Самарская область			
Разраб.		Матейко А.О.				Баня	Стадия	Лист	Листов
							Р	4	
Арх.		Матейко А.О.							
Арх.		Игнатьев И.А.				План на отм. 0,000	© "АБ Матейко и Игнатьева" 2018		
Н. контр.		Матейко А.О.							

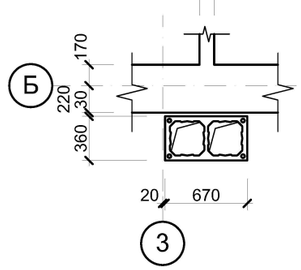
Кладочный план на отм. 0,000



Фрагмент 1 плана



Фрагмент 2 плана



1. Данный лист смотреть совместно с листом 4.
2. Разрез 1-1 и 2-2 см. на листе 7.
3. Планы перемычек см. на листе 6.
4. Работы по возведению кладки стен производить с учетом требований СП 15.13330.2012 и СП 70.13330.2012.
5. Кладку дымоходов выполнить из керамзитобетонных блоков Schiedel UNI2020 и Schiedel UNI0014 на цементном растворе марки М150.

						0013-3-АР		
						Индивидуальный жилой дом, ул. Дорожная, 11, Кировский р-н, г. о. Самара, Самарская область		
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.		Матейко А.О.				Баня	Стадия: Р	Лист: 5 / Листов:
Арх.		Матейко А.О.						
Арх.		Игнатьев И.А.						
Н. контр.		Матейко А.О.				Кладочный план на отм. 0,000	© "АБ Матейко и Игнатьева" 2018	

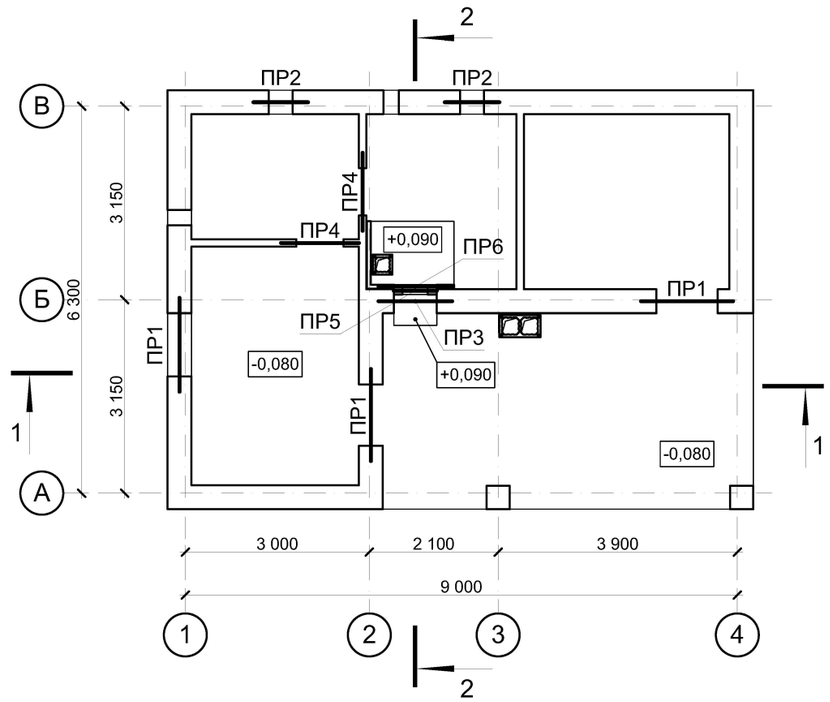
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

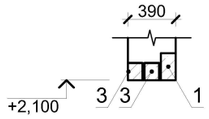
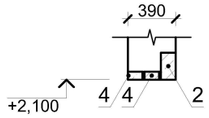
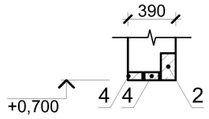
План перемычек на отм. 0,000



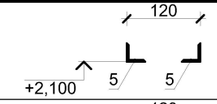
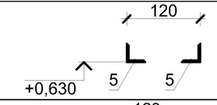
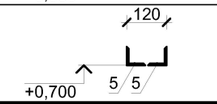
Спецификация элементов перемычек

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ГОСТ 948-2016	3ПБ 16-37	3	102	
2		3ПБ 13-37	3	85	
3		2ПБ 16-2	6	65	
4		1ПБ 10-1	6	20	
5	ГОСТ 535-2005	уголок В-30х30х4 ГОСТ 8509-93 / Ст3сп2 ГОСТ 535-2005 l=1270 мм	4	2,26	
6		уголок В-30х30х4 ГОСТ 8509-93 / Ст3сп2 ГОСТ 535-2005 l=1200 мм	2	2,14	
7		уголок В-30х30х4 ГОСТ 8509-93 / Ст3сп2 ГОСТ 535-2005 l=700 мм	2	1,25	

Ведомость перемычек

Марка	Схема сечения
ПР1	
ПР2	
ПР3	

Ведомость перемычек

Марка	Схема сечения
ПР4	
ПР5	
ПР5	

1. Данный лист смотреть совместно с листами 4 и 5.

Согласовано

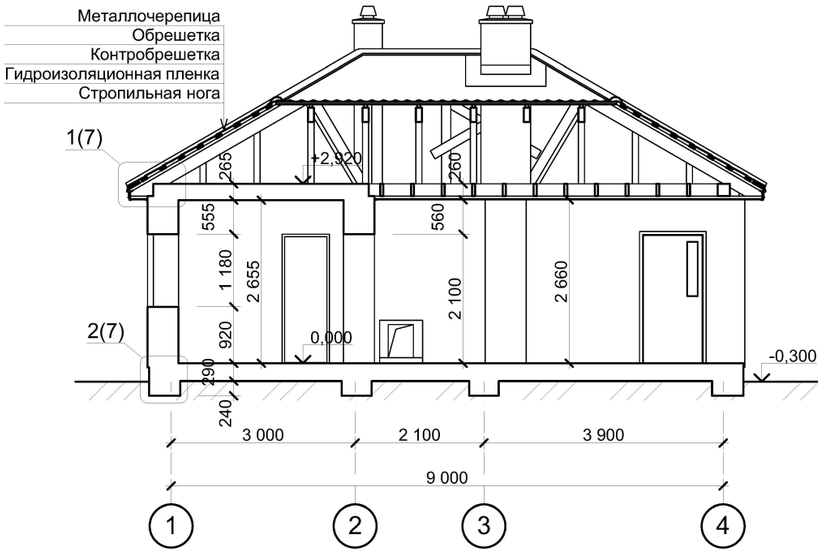
Взам. инв. №

Подп. и дата

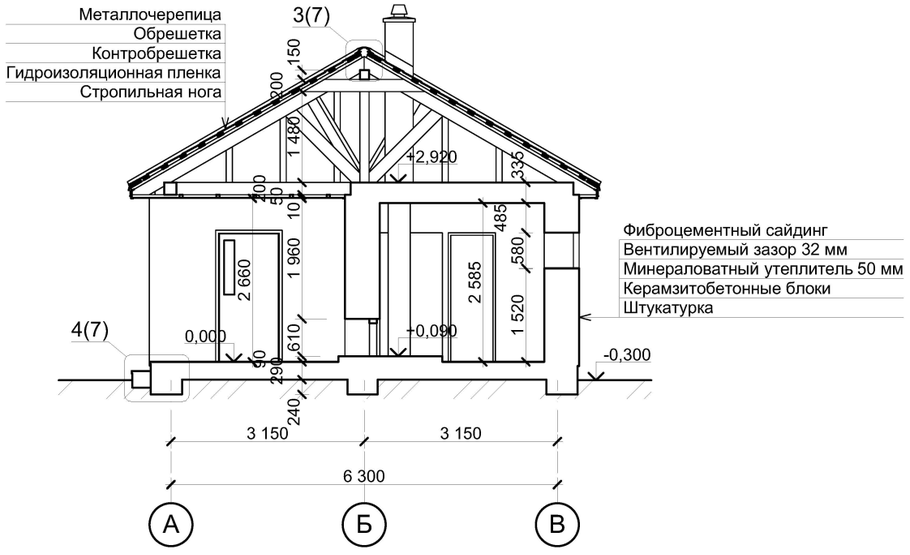
Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0013-3-АР			
						Индивидуальный жилой дом, ул. Дорожная, 11, Кировский р-н, г. о. Самара, Самарская область			
Разраб.		Матейко А.О.				Баня	Стадия	Лист	Листов
							Р	6	
Арх.		Матейко А.О.							
Арх.		Игнатьев И.А.				План перемычек на отм. 0,000	© "АБ Матейко и Игнатьева" 2018		
Н. контр.		Матейко А.О.							

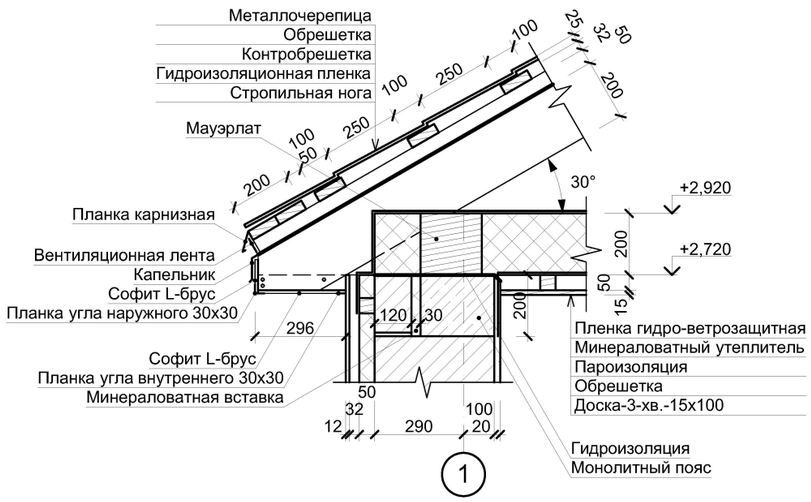
Разрез 1-1



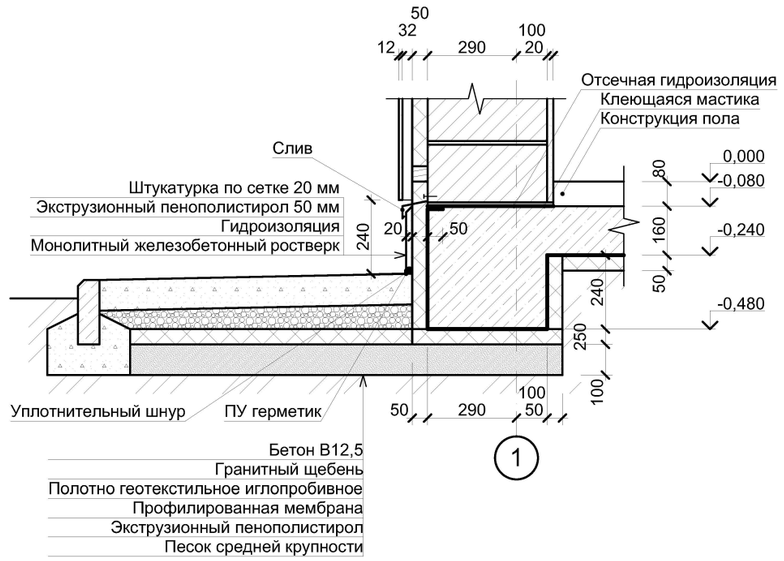
Разрез 2-2



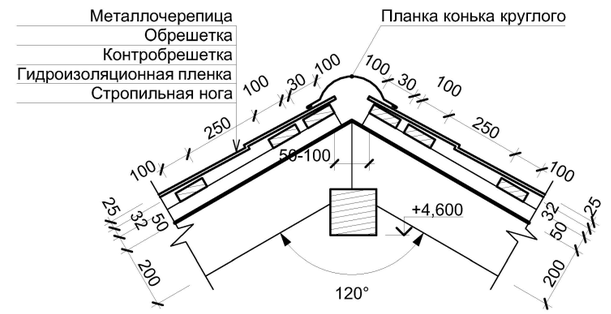
1



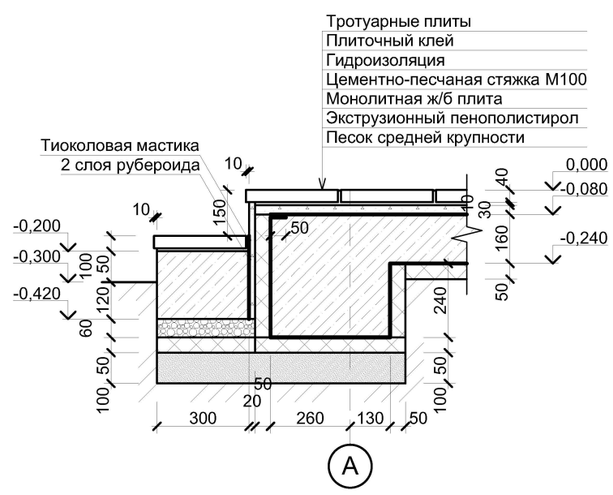
2



3



4



1. Данный лист смотреть совместно с листом 4.
2. Экспликация полов см. лист 10
3. Монолитный пояс утеплять вставками из минераловатных плит ПМ-40(НГ)-1200.600.30 ГОСТ 9573-2012.
4. Пароизоляционный слой заводить не ниже уровня теплоизоляции.
5. Вентиляционную ленту карнизного свеса выполнить из сетки 2-4-060 Л ГОСТ 3826-82.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0013-3-АР		
						Индивидуальный жилой дом, ул. Дорожная, 11, Кировский р-н, г. о. Самара, Самарская область		
Разраб.		Матейко А.О.				Баня	Стадия: Р	Лист: 7	Листов:
Арх.		Матейко А.О.							
Арх.		Игнатьев И.А.							
Н. контр.		Матейко А.О.				Разрез 1-1; Разрез 2-2; Узлы 1, 2, 3, 4	© "АБ Матейко и Игнатьева" 2018	

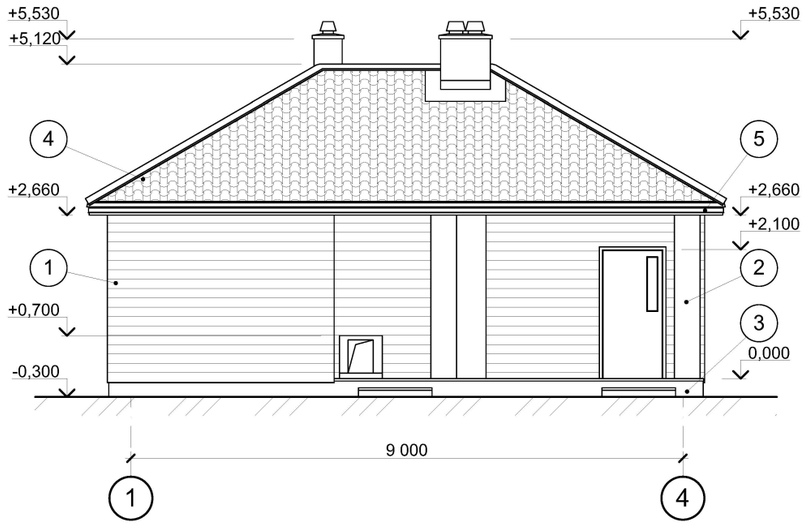
Согласовано

Взам. инв. №

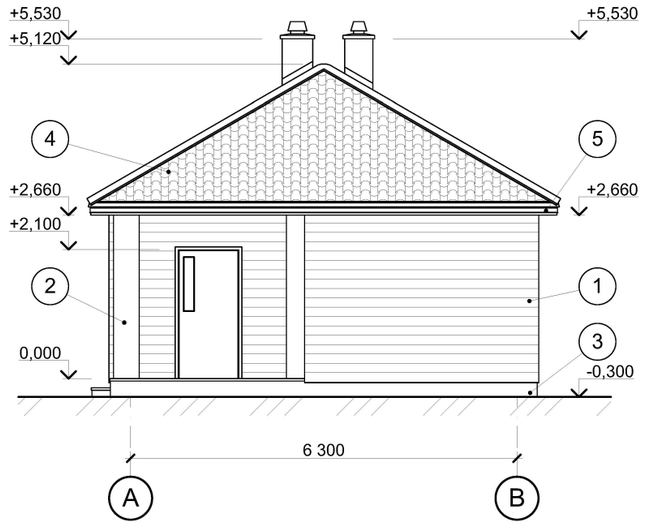
Подп. и дата

Инв. № подл.

Фасад 1-4



Фасад А-В



Ведомость отделки фасада

Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образец колера	Примечание
1	Стена	Фиброцементный сайдинг	С01 Белый	
2	Колонна	Декоративная штукатурка	RAL 9001	
3	Цоколь	Декоративная штукатурка	RAL 9001	
4	Кровля	Металлочерепица	RAL 7022	
5	Карниз	Софит L-брус	RAL 8014	
6	Откосы	ПВХ профиль	RAL 7022	

1. Данный лист смотреть совместно с листом 4.
2. Расположение элементов и устройств кровли см. лист 10.
3. Схемы заполнения оконных и дверных проемов см. лист 11.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0013-3-АР		
						Индивидуальный жилой дом, ул. Дорожная, 11, Кировский р-н, г. о. Самара, Самарская область		
Разраб.		Матейко А.О.				Баня	Стадия: Р	Лист: 8 / Листов:
Арх.		Матейко А.О.						
Арх.		Игнатьев И.А.				Фасад 1-4; Фасад А-В	© "АБ Матейко и Игнатьева" 2018	
Н. контр.		Матейко А.О.						

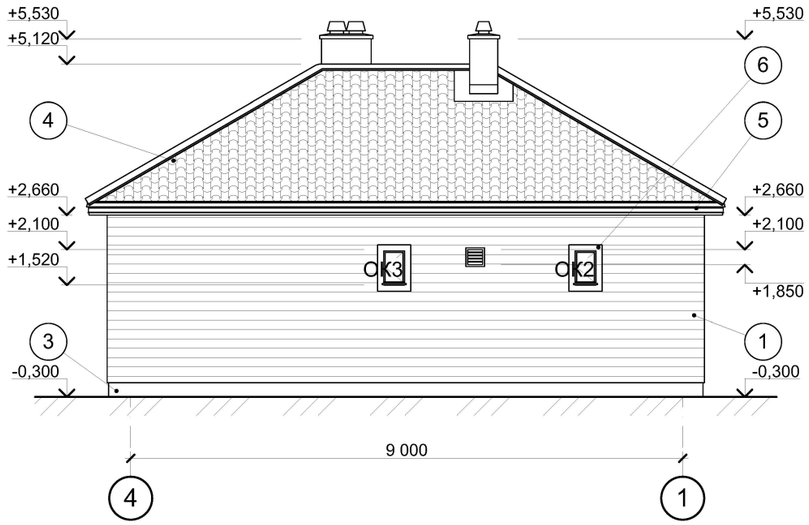
Согласовано

Взам. инв. №

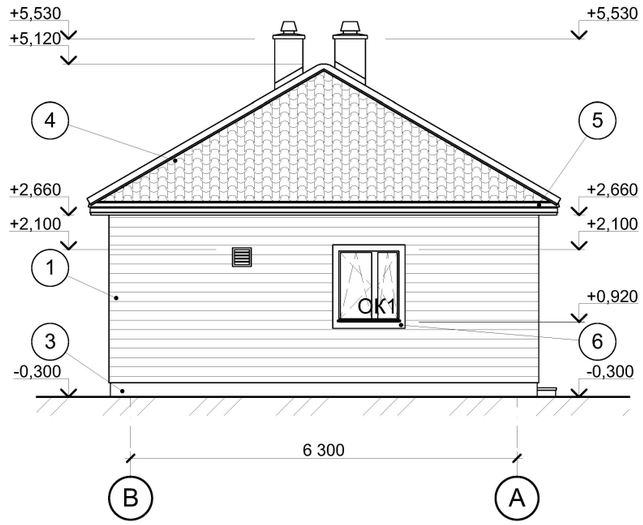
Подп. и дата

Инв. № подл.

Фасад 4-1



Фасад В-А



Ведомость отделки фасада

Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образец колера	Примечание
1	Стена	Фиброцементный сайдинг	С01 Белый	
2	Колонна	Декоративная штукатурка	RAL 9001	
3	Цоколь	Декоративная штукатурка	RAL 9001	
4	Кровля	Металлочерепица	RAL 7022	
5	Карниз	Софит L-брус	RAL 8014	
6	Откосы	ПВХ профиль	RAL 7022	

1. Данный лист смотреть совместно с листом 4.
2. Расположение элементов и устройств кровли см. лист 10.
3. Схемы заполнения оконных и дверных проемов см. лист 11.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0013-3-АР			
						Индивидуальный жилой дом, ул. Дорожная, 11, Кировский р-н, г. о. Самара, Самарская область			
Разраб.		Матейко А.О.				Баня	Стадия	Лист	Листов
							Р	9	
Арх.		Матейко А.О.							
Арх.		Игнатьев И.А.				Фасад 4-1; Фасад В-А	© "АБ Матейко и Игнатьева" 2018		
Н. контр.		Матейко А.О.							

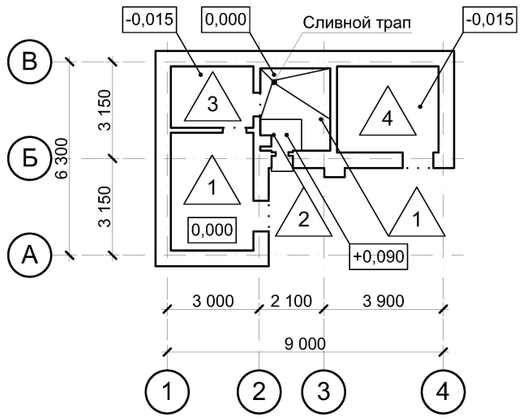
Согласовано

Взам. инв. №

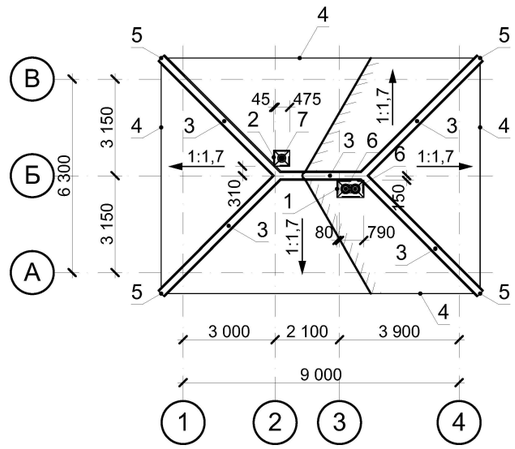
Подп. и дата

Инв. № подл.

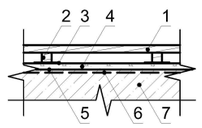
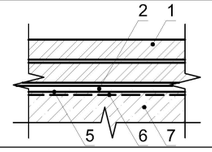
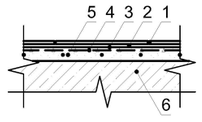
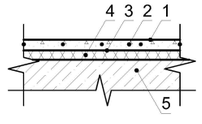
План полов на отм. 0,000



План кровли



Экспликация полов

Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м^2
Комната отдыха, Парная	1		1. Доска-3-хв.-25х100-ГОСТ 8486-86 - 25 мм 2. Брус-2-хв.-32х32-ГОСТ 8486-86 - 32 мм 3. Звуко-гидроизоляционная прокладка - 3 мм 4. Цементно-песчаная стяжка В12,5 - 20 мм 5. Гидроизоляционная пленка 6. Праймер битумный эмульсионный 7. Железобетонная плита	15,70
Парная	2		1. Кладка из легковесного шамотного кирпича ШЛ-0,9 на глиняном растворе - 150 мм 2. Цементно-песчаная стяжка В12,5 - 20 мм 3. Гидроизоляционная пленка 4. Праймер битумный эмульсионный 5. Железобетонная плита	1,68
Моечная	3		1. Плитка керамическая - 10 мм 2. Плиточный клей - 10 мм 3. Гидроизоляционная пленка 4. Праймер битумный эмульсионный 5. Армированная цементно-песчаная стяжка В12,5 - 45 мм 6. Железобетонная плита	5,55
Мастерская	4		1. Однокомпонентный грунт глубокого проникновения СТО 72746455-3.6.1-2015 2. Армированная цементно-песчаная стяжка В12,5 - 35 мм 3. Пленка пароизоляционная 4. Экструзионный пенополистирол - 30 мм 5. Железобетонная плита	9,81

Спецификация элементов и устройств кровли

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	0013-3-КЖ.И3	Плита вентканала ВПм1	1	73,5	
2	0013-3-КЖ.И4	Плита вентканала ВПм2	1	48,9	
3	ТУ 5285-002-37144780-2012	Планка конька ПКК-R110х2000	13	3,6	
4		Планка ПКА-100х69х2000	19	1,54	
5		Заглушка конька ПКК-ЗП	4		
		Планка ППВ-250х147х2000	3	3,6	
		Планка ППН-250х122х2000	3	3,6	
6	Каталог ООО "ШИДЕЛЬ"	Конус Schiedel UNI D20	2		
7		Конус Schiedel UNI D14	1		

1. Данный лист смотреть совместно с листами 4, 8 и 9.
2. Полы выполнять в соответствии с требованиями СП 29.13330.2011 и СП 71.13330.2017.
3. Устройство полов производить после устройства перегородок и прокладки всех инженерных сетей.
4. Гидроизоляция в санузлах и котельной должна быть заведена на 300 мм на стены.
5. Работы по устройству кровли выполнять в соответствии с СП 17.13330.2017 и СП 71.13330.2017.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0013-3-АР		
						Индивидуальный жилой дом, ул. Дорожная, 11, Кировский р-н, г. о. Самара, Самарская область		
Разраб.		Матейко А.О.				Баня	Стадия: Р	Лист: 10 / Листов:
Арх.		Матейко А.О.						
Арх.		Игнатьев И.А.				План полов на отм. 0,000; План кровли	© "АБ Матейко и Игнатьева" 2018	
Н. контр.		Матейко А.О.						

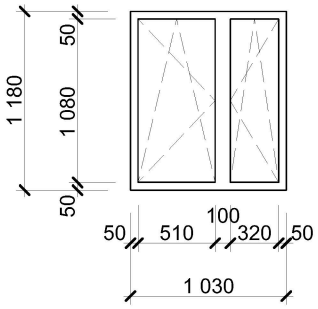
Согласовано

Взам. инв. №

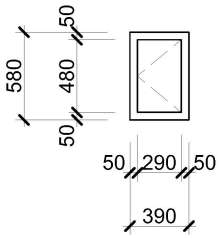
Подп. и дата

Инв. № подл.

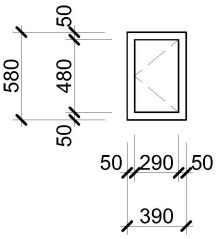
ОК1



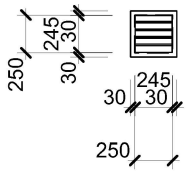
ОК2



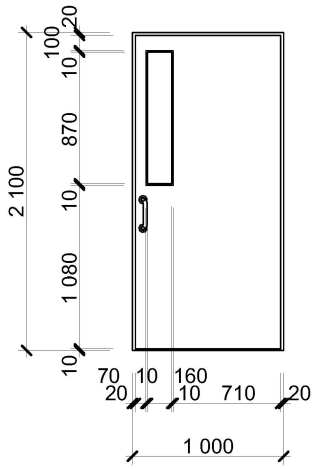
ОК3



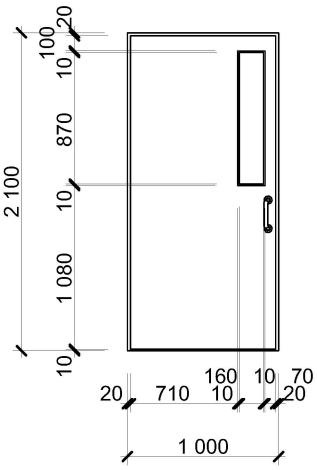
РШ1



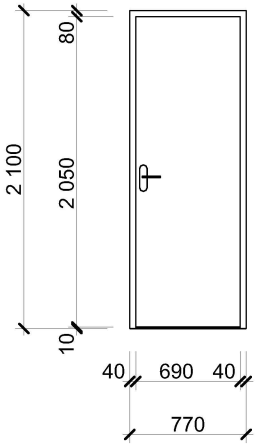
Тип 1



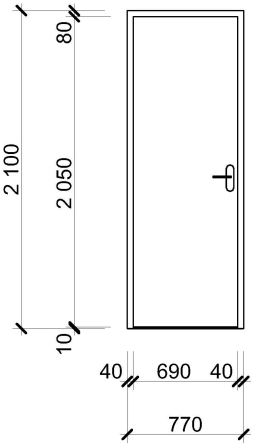
Тип 2



Тип 3



Тип 4



1. Данный лист смотреть совместно с листами 4, 8 и 9.
2. Перед началом установки оконных и дверных блоков произвести констрольные замеры оконных и дверных проемов.
3. Узлы примыкания оконных блоков к стеновым проемам выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ 30971-2012.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0013-3-АР		
						Индивидуальный жилой дом, ул. Дорожная, 11, Кировский р-н, г. о. Самара, Самарская область		
Разраб.		Матейко А.О.				Баня	Стадия: Р	Лист: 11 / Листов:
Арх.		Матейко А.О.						
Арх.		Игнатьев И.А.				Схемы расположения элементов заполнения оконных и дверных проемов	© "АБ Матейко и Игнатьева" 2018	
Н. контр.		Матейко А.О.						